प्रशासक व विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे यांजकडून

xxxxxxx

सक्षम अधिकारी व महापालिका सहा.आयुक्त (ग.व नि.) यांनी निर्गमित केलेला विमुक्त गलिच्छवस्ती आदेश क्र.गवनि/१२/१/१५/९६, दि.७/९/१९९६ दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे कलम १२(२) अन्वये प्रशासक व विभागीय आयुक्त पुणे विभाग पुणे यांनी कायम केलेला आदेश क्रमांक नपा/५/गवनि/१२(१)/१, दि.९/९/१९९६

xxxxxxx

क्र.नपा/५/गवनि/१२(१)/१,
आयुक्त कार्यालय, पुणे विभाग,
विधान भवन, पुणे - ४११ ००१,
दिनांक ९/९/१९९६.

आ दे श

ज्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे कलम २(अ)(२) अन्वये पुणे महानगरपालिका क्षेत्रासाठी विभागीय आयुक्त पुणे विभाग पुणे यांना प्रशासक म्हणून नियुक्त केले आहे,

आणि ज्याअर्थी दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे कलम १२(१)अन्वये सक्षम अधिकारी यांनी स.नं. ४४, एरंडवणा, पुणे या जागेबाबत निर्गमित केलेला विमुक्त गलिच्छवस्ती आदेश क्र.गवनि/१२(१)/१५/९६, दि.७/९/९६ माझेकडे कायम करण्यासाठी पाठविला आहे,

आणि ज्याअर्थी सक्षम अधिकारी यांनी विमुक्त गलीच्छवस्ती आदेश कायम करणेसाठी संबधीत डेव्हलपरकडून दाखल झालेल्या विविध माहितीच्या आधारे विस्थापित व्यक्तिंची यादी, विमुक्त गलिच्छवस्तीतील इमारती / घरे पाडण्याचा नियोजित कार्यक्रम (नकाशासह) सादर केला आहे आणि या उपलब्ध केलेल्या कागदपत्रांची उच्चाधिकार समितीचे बैठकीमध्ये झालेल्या निर्णयानुसार छाननी केली असता सदर ठिकाणी झोपडपट्टी पुनर्विकास योजना राबविणेसाठी प्रस्तूतचा आदेश कायम करणे आवश्यक असल्याचे माझे मत झाले आहे,

आणि ज्याअर्थी प्रस्तूत विमुक्त गलिच्छवस्ती आदेश कायम केल्यानंतर दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे तरतूदी अन्वये पुढील बंधनकारक कार्यवाही करता येणे शक्य होणार आहे,

आणि ज्याअर्थी कायम करणेसाठी विमुक्त गलिच्छवस्ती आदेशाबाबतचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

१.	मिळकतीचा तपशील	स.नं.४४ एरंडवणा, पुणे पैकी
२.	जमीनीचे क्षेत्रफळ	२६७६० चौ.मी.
३.	निवासी झोपड्यांची संख्या	१८५०
४.	बिगर निवासी झोपड्यांची संख्या.	८३
५.	लोकसंख्या	८०००

.....२

६. वैयक्तिक करारपत्र / कुलमुखत्यारपत्र केलेल्या झोपडीवासीयांची संख्या — दोन सहकारी गृहरचना संस्था.

७. झोपडपट्टी रहिवाशांकडे १९७६ चे फोटोपास असणा-यांची
किंवा
१९८५ चे मतदार यादीत नांवे — ५३८

८. झोपडपट्टी धारकांची अनुकूल टक्केवारी — वरील अ.क्र.७ पैकी ९४.०५ टक्के.

<u>चतु:सिमा</u>

पूर्वेस	रस्ता व स.नं.४४ पैकी जमीन
दक्षिणेस	रस्ता व स.नं.४४ पैकी जमीन
पश्चिमेस	स.नं.४९ पैकी जमीन
उत्तरेस	स.नं.४४ पैकी जमीन.

त्याअर्थी दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे कलम १२(२) अन्वये मला प्राप्त असलेल्या अधिकाराचा वापर करुन मी, सुधाकर जोशी, प्रशासक व विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग सक्षम अधिकारी पुणे महानगरपालिका यांचा विमुक्त गलिच्छवस्ती आदेश क्र.गवनि/१२/१/१५/९६, दि.७/९/९६ कायम करीत आहे.

(सुधाकर जोशी)
प्रशासक व विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

तळटिप :- विमुक्त गलिच्छवस्ती आदेशाप्रमाणे पाडल्या जाणा-या बांधकामाचा तपशील दर्शविणारा नकाशा सक्षम अधिकारी व महापालिका सहा. आयुक्त (ग.व नि.) पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेमध्ये सर्व संबंधीतांना पहाण्यासाठी उपलब्ध ठेवला आहे.

प्रत :- सक्षम अधिकारी तथा महापालिका सहा.आयुक्त (ग.व.नि.) पुणे महानगरपालिका, पुणे - ४११ ००५.

प्रशासक व विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे

[illegible]
[illegible]
[illegible] 2162
[illegible]

प्रशासक व विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे यांजकडून

xxxxxxx

सक्षम अधिकारी व महापालिका सहा.आयुक्त (ग.व नि.) यांनी निर्गमित केलेला विमुक्त गलिच्छवस्ती आदेश क्र.गवनि/१२/१/१६/९६, दि.७/९/१९९६ दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे कलम १२(२) अन्वये प्रशासक व विभागीय आयुक्त पुणे विभाग पुणे यांनी कायम केलेचा आदेश क्रमांक नपा/५/गवनि/१२(१)/२, दि.९/९/१९९६

xxxxxxx

क्र.नपा/५/गवनि/१२(१)/२,
आयुक्त कार्यालय, पुणे विभाग,
विधान भवन, पुणे - ४११ ००१,
दिनांक ९/९/१९९६.

आ दे श

ज्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हेलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे कलम २(अ)(२) अन्वये पुणे महानगरपालिका क्षेत्रासाठी विभागीय आयुक्त पुणे विभाग पुणे यांना प्रशासक म्हणून नियुक्त केले आहे,

आणि ज्याअर्थी दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे कलम १२(१)अन्वये सक्षम अधिकारी यांनी स.नं. ४४, एरंडवणा, पुणे या जागेबाबत निर्गमित केलेला विमुक्त गलिच्छवस्ती आदेश क्र.गवनि/१२(१)/१६/९६, दि.७/९/९६ माझेकडे कायम करण्यासाठी पाठविला आहे,

आणि ज्याअर्थी सक्षम अधिकारी यांनी विमुक्त गलीच्छवस्ती आदेश कायम करणेसाठी संबधीत डेव्हलपरकडून दाखल झालेल्या विविध माहितीच्या आधारे विस्थापित व्यक्तिंची यादी, विमुक्त गलिच्छवस्तीतील इमारती / घरे पाडण्याचा नियोजित कार्यक्रम (नकाशासह) सादर केला आहे आणि या उपलब्ध केलेल्या कागदपत्रांची उच्चाधिकार समितीचे बैठकीमध्ये झालेल्या निर्णयानुसार छाननी केली असता सदर ठिकाणी झोपडपट्टी पुनर्विकास योजना राबविणेसाठी प्रस्तूतचा आदेश कायम करणे आवश्यक असल्याचे माझे मत झाले आहे,

आणि ज्याअर्थी प्रस्तूत विमुक्त गलिच्छवस्ती आदेश कायम केल्यानंतर दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे तरतूदी अन्वये पुढील बंधनकारक कार्यवाही करता येणे शक्य होणार आहे,

आणि ज्याअर्थी कायम करणेसाठी विमुक्त गलिच्छवस्ती आदेशाबाबतचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

१.	मिळकतीचा तपशील	स.नं.४४ एरंडवणा, पुणे पैकी
२.	जमीनीचे क्षेत्रफळ	१२८९० चौ.मी.
३.	निवासी झोपड्यांची संख्या	४२१
४.	बिगर निवासी झोपड्यांची संख्या.	२६
५.	लोकसंख्या	१८००

... महापालिका सहायक आयुक्त
ग.व.नि. व अति कार्यालय
आवक क्र. २१६२
... १०/९/९६

Scanned with CamScanner

६. वैयक्तिक करारपत्र / कुलमुखत्यारपत्र केलेल्या झोपडीवासीयांची संख्या — सहकारी गृहरचना संस्था.

७. झोपडपट्टी रहिवाशांकडे १९७६ चे फोटोपास असणा-यांची
किंवा
१९८५ चे मतदार यादीत नांवे — २२९

८. झोपडपट्टी धारकांची अनुकूल टक्केवारी — वरील अ.क्र.७ पैकी ८५.१५ टक्के.

चतुःसिमा

पूर्वेस	रस्ता व स.नं.४४ पैकी जमीन
दक्षिणेस	रस्ता व स.नं.४४ पैकी जमीन
पश्चिमेस	स.नं.४९ पैकी जमीन
उत्तरेस	स.नं.४४ पैकी जमीन.

त्याअर्थी दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट १९७१ चे कलम १२(२) अन्वये मला प्राप्त असलेल्या अधिकाराचा वापर करुन मी सुधाकर जोशी, प्रशासक व विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग सक्षम अधिकारी पुणे महानगरपालिक यांचा विमुक्त गलिच्छवस्ती आदेश क्र.गवनि/१२/१/१६/९६, दि.७/९/९६ कायम करीत आहे.

(सुधाकर जोशी)
प्रशासक व विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

तळटिप :- विमुक्त गलिच्छवस्ती आदेशाप्रमाणे पाडल्या जाणा-या बांधकामाचा तपशील दर्शविणार नकाशा सक्षम अधिकारी व महापालिका सहा. आयुक्त (ग.व नि.) पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेमध्ये सर्व संबंधीतांना पहाण्यासाठ उपलब्ध ठेवला आहे.

प्रत :- सक्षम अधिकारी तथा महापालिका सहा.आयुक्त (ग.व.नि.) पुणे महानगरपालिका, पुणे-४११ ००५.

प्रशासक व विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे

महापालिका सहायक आयुक्त
ग.व.नि. कार्यालय
आवक क्र. ----

Scanned with CamScanner

दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हेलपमेंट) अॅक्ट १९७१ १२(३) अन्वये नोटीस.

क्र.नपा/५/गवनि/१२(१)/२,
आयुक्त कार्यालय, पुणे विभाग,
विधान भवन, पुणे - ४११ ००१,
दिनांक ९/९/१९९६.

नो टी स

सक्षम अधिकारी व महापालिका सहा. आयुक्त (ग.व नि.) पुणे महानगरपालिका यांनी दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हेलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे कलम १२(१) अन्वये स.नं.४४, एरंडवणा, पुणे येथील घोषित गलिच्छवस्तीतील १२८९० चौ.मी. क्लिअरन्स एरीयामधील सर्व अस्तित्वात असलेली बांधकामे पाडण्यासाठी पारित केलेला विमुक्त गलीच्छवस्ती आदेश क्र.गवनि/१२(१)/१६/९६, दि.७/९/९६ प्रशासक व विभागीय आयुक्त पुणे विभाग, पुणे यांनी आदेश क्र.नपा/५/गवनि/१२(१)/२ दि. ९/९/९६ अन्वये कायम केला आहे.

उपरोक्त कायम केलेला विमुक्त गलिच्छवस्ती आदेश तसेच क्लीअरन्स एरीया दाखविणारा नकाशा हा सक्षम अधिकारी व महापालिका सहा. आयुक्त (ग.व नि.) पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयातील नोटीस बोर्डावर डकवून तसेच संबधीत गलिच्छवस्तीतील क्लीअरन्स एरीयामध्ये प्रमुख ठिकाणी डकवून सर्व संबधीतांना कार्यालयीन वेळेत पहाण्यासाठी उपलब्ध ठेवला आहे याची नोंद घ्यावी.

(सुधाकर जोशी)
प्रशासक व विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

प्रत : सर्व संबधीत झोपडीधारक व मालक / भाडेकरू.

प्रशासक व विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे

म. महापालिका सहायक आयुक्त
ग.व.नि. यांचे कार्यालय
आवक क्र. ११६०
दिनांक १०/९/९६

Scanned with CamScanner